

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating"



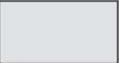
Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Vorgeschlagene Darstellung von Zugängen und Bepflanzungen kann in der Umsetzung abweichen.

Landkreis:
Gemeinde:

Gemarkung:
Flur:
Flurstück:

Grundstücksgröße:
Baulasten: keine

Grundstückseigentümer:

-  Grenze des Geltungsbereichs Vorhaben- und Erschließungsplan/vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 37
-  : Neubau
-  Bestandsgebäude
-  : Zuwegung und Terrasse aus wasserdurchlässigem Material
-  : Begrünung mit heimischen Gehölzen
-  Eintragungen topographische Bestandsvermessung (nachrichtlich)



0 10 15 20 25 50 m

Bauort:
25832 Kating

Bauherr:
Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13
25832 Kating

Bauherr/-in _____

Planverfasser:
Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser _____

Ausführung:
Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

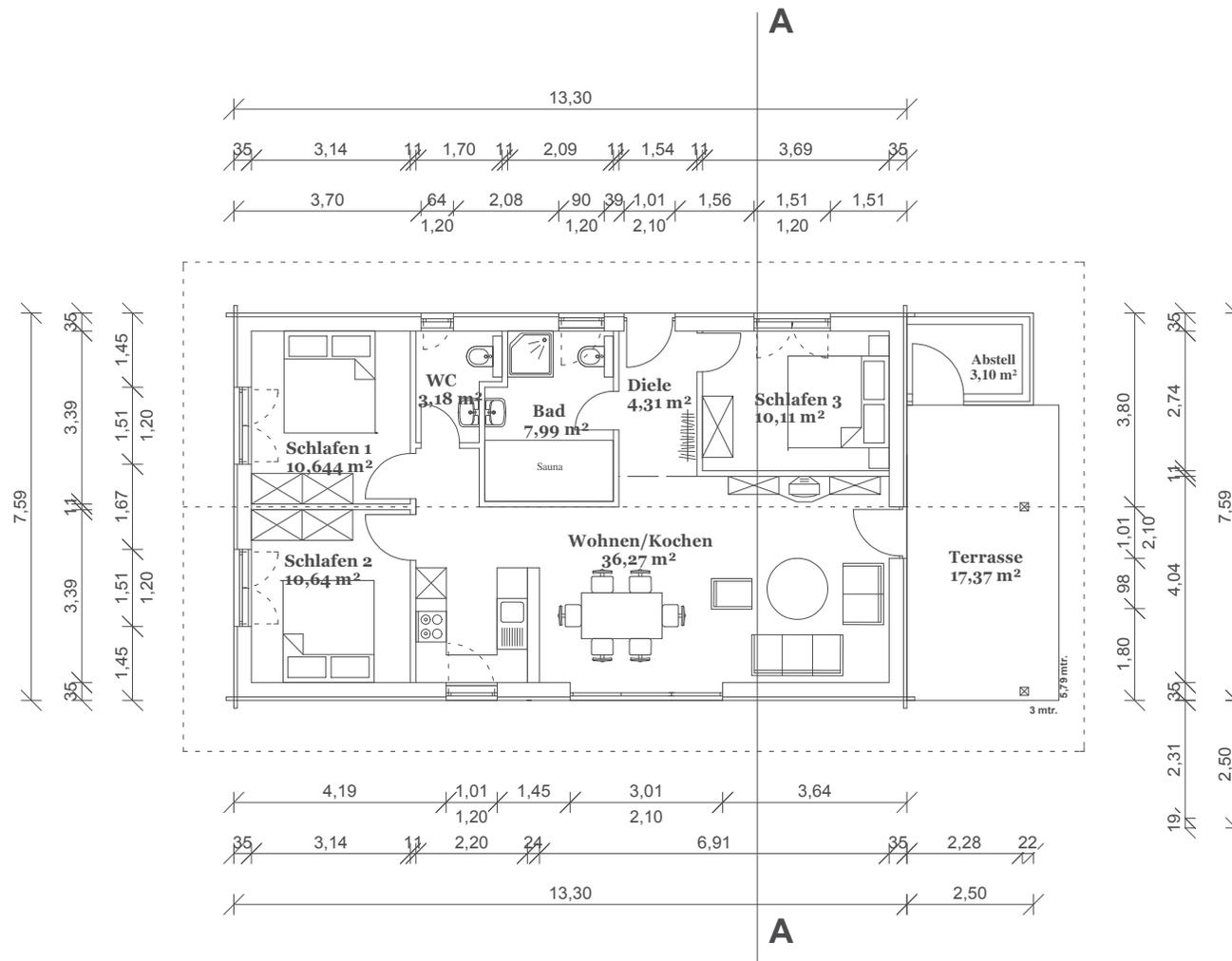
Betreff:
Lageplan
M: 1 : 1000

Hattstedt, __. __. __



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 1, Haus Krabbe)

Seite 1/3



Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

Erdgeschoss
M: 1 : 100

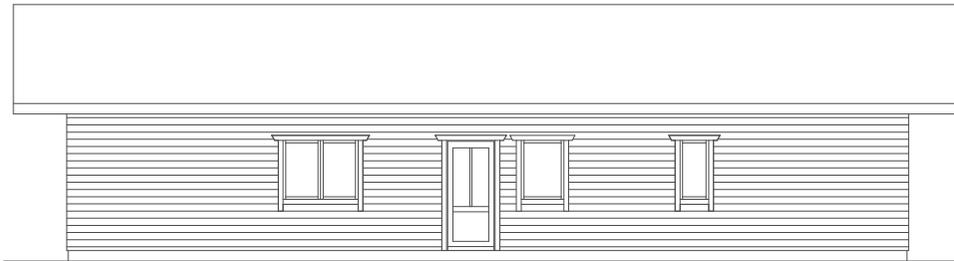
Hattstedt,



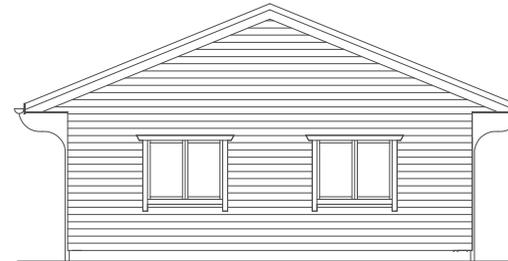
Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



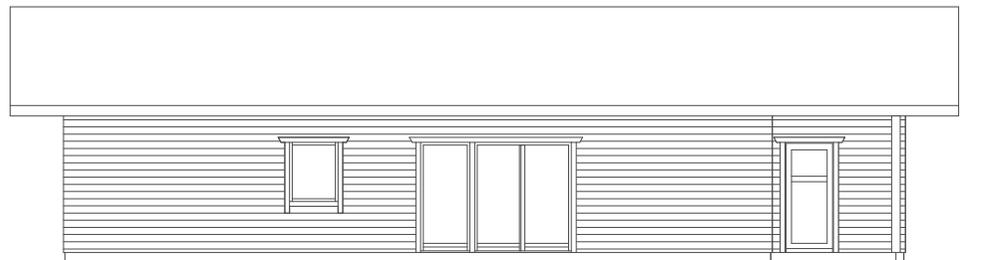
**Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 1, Haus Krabbe)**



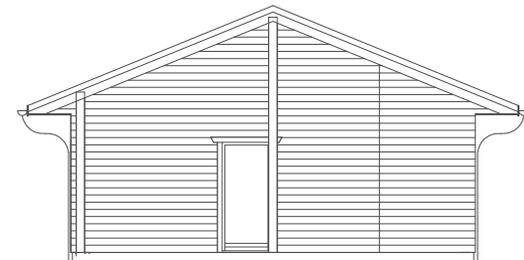
Ansicht 1



Ansicht 2



Ansicht 3



Ansicht 4

Seite 2/3

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in _____

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser _____

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

Ansichten Krabbe

M: 1 : 100

Hattstedt, _____



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 1, Haus Krabbe)

Aufbau Dach:

Dachbegrünung
Dachunterspannbahn
22 mm Fichtendiele für Dachüberstand
22 mm OSB- Platten für Dachscheibe
Dachsparren nach Statik
200 mm Mineralwolldämmung als Zwischensparrendämmung
SIGA Majpell 5
40 x 60 mm KVH- Lattung
40 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

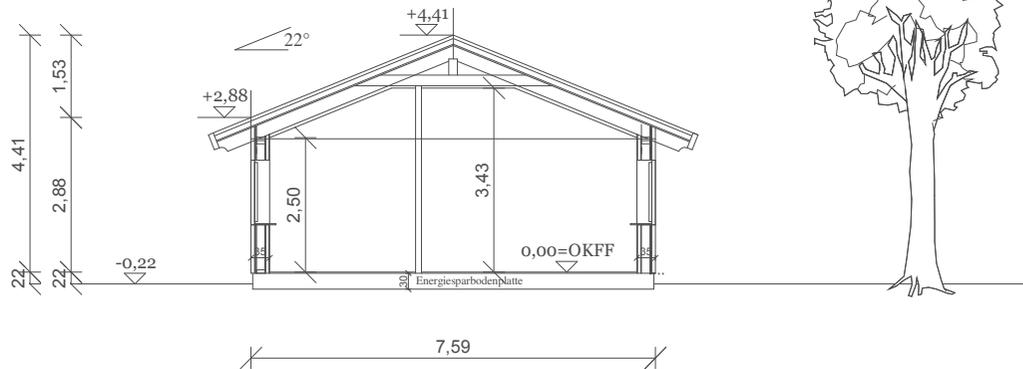
Aufbau Außenwand:

ca. 68 x 145 mm Kiefernblockbohle, kerngetrennt
16 mm Hinterlüfterstreifen
16 mm DWD- Platte als Windsperre
160 mm tragendes Ständerwerk aus KVH laut Statik
160 mm Mineralwolldämmung für die Gefache
15 mm OSB- Platte luftdicht verklebt als Dampfbremse
40 x 60 mm KVH- Lattung
60 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

Aufbau Innenwand:

12,5 mm feuerhemmender Gipskarton
Holzständerwerk aus KVH nach Statik
60 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

Haus Krabbe



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenstern, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Seite 3/3

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in _____

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser _____

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

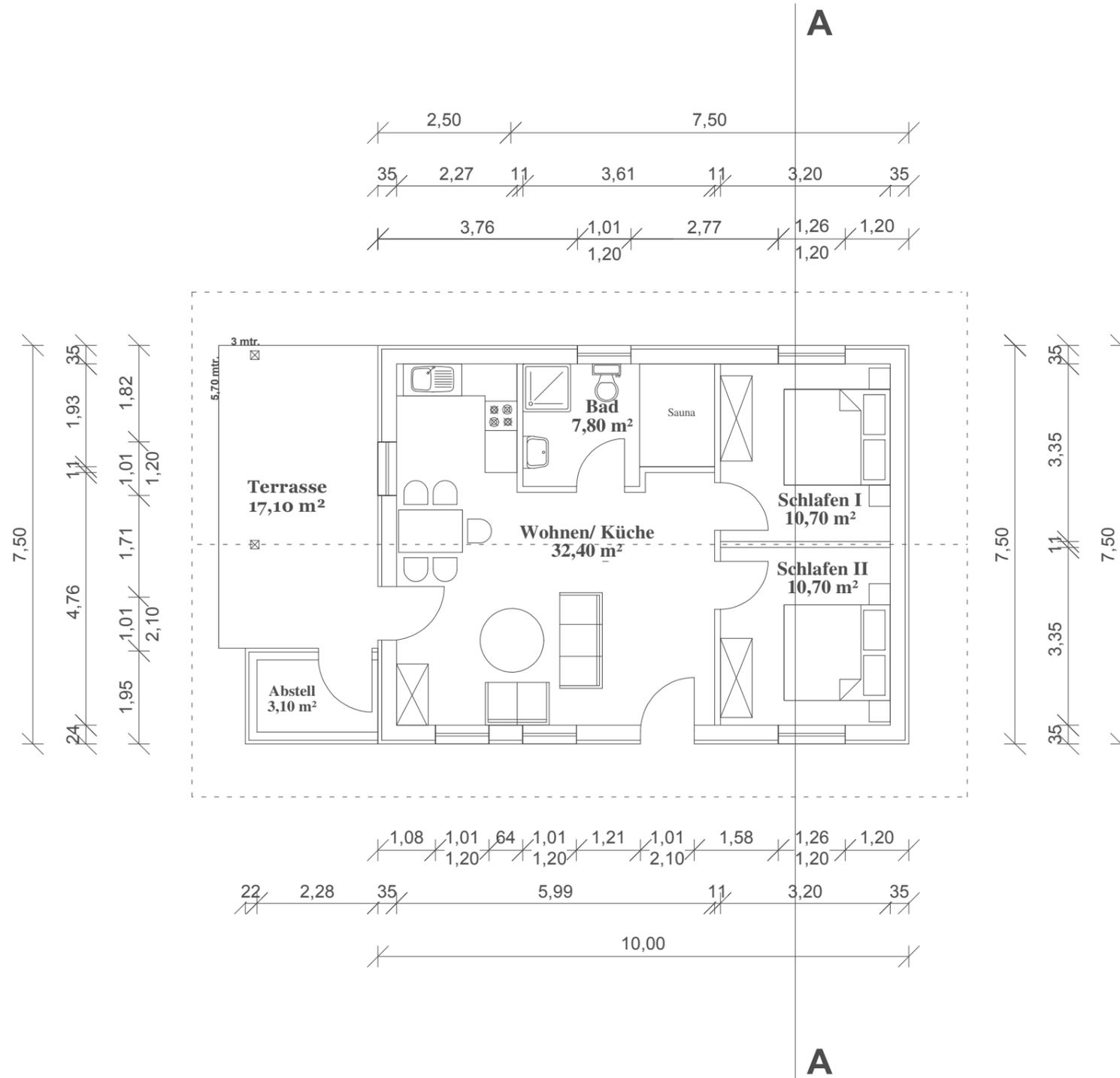
Schnitt A- A
M: 1 : 100

Hattstedt, _____



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 2, Haus Seestern)

Seite 1/3



Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

Erdgeschoss
M: 1 : 100

Hattstedt,

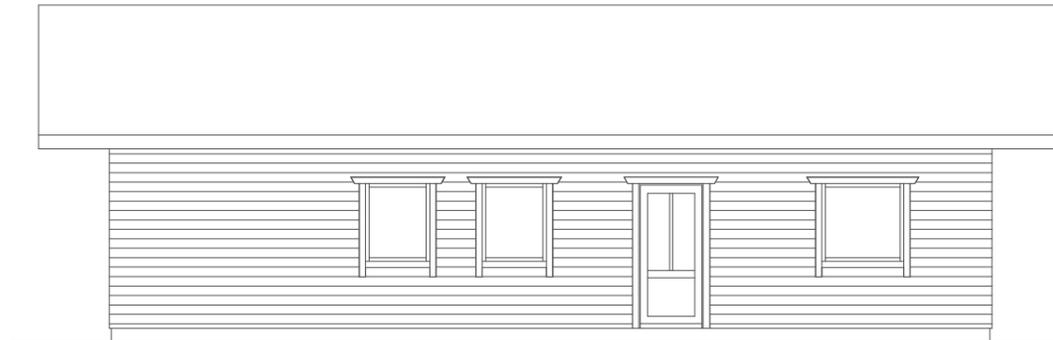


Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.

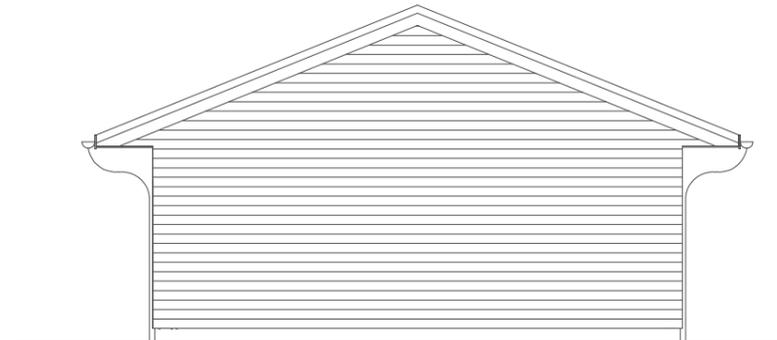


Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 2, Haus Seestern)

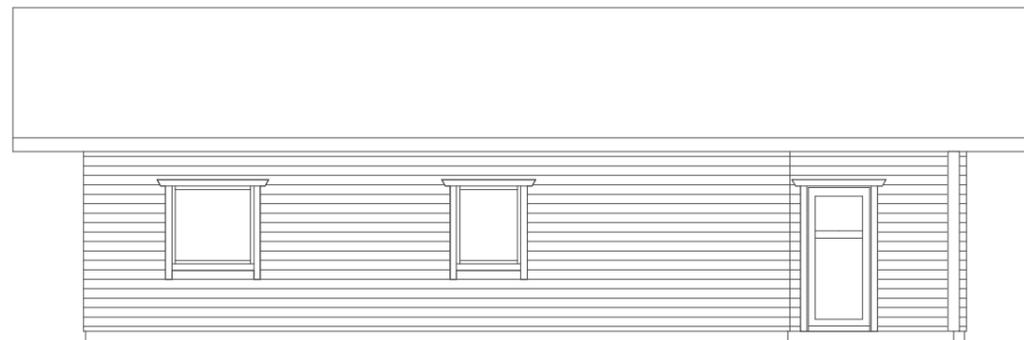
Seite 2/3



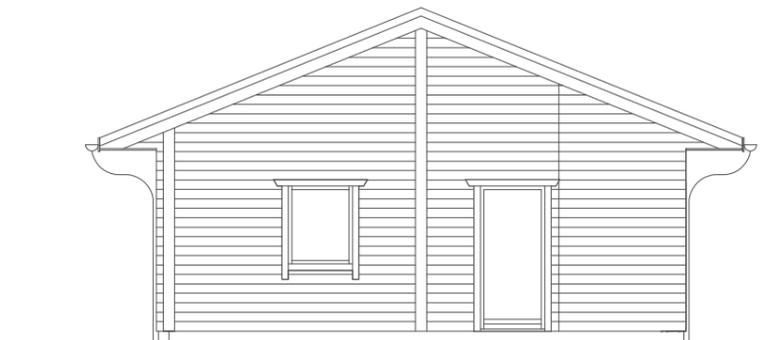
Ansicht 1



Ansicht 2



Ansicht 3



Ansicht 4

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

Ansichten Seestern
M: 1 : 100

Hattstedt,



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 2, Haus Seestern)

Aufbau Dach:

Dachbegrünung
Dachunterspannbahn
22 mm Fichtendiele für Dachüberstand
22 mm OSB- Platten für Dachscheibe
Dachsparren nach Statik
200 mm Mineralwolldämmung als Zwischensparrendämmung
SIGA Majpell 5
40 x 60 mm KVH- Lattung
40 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

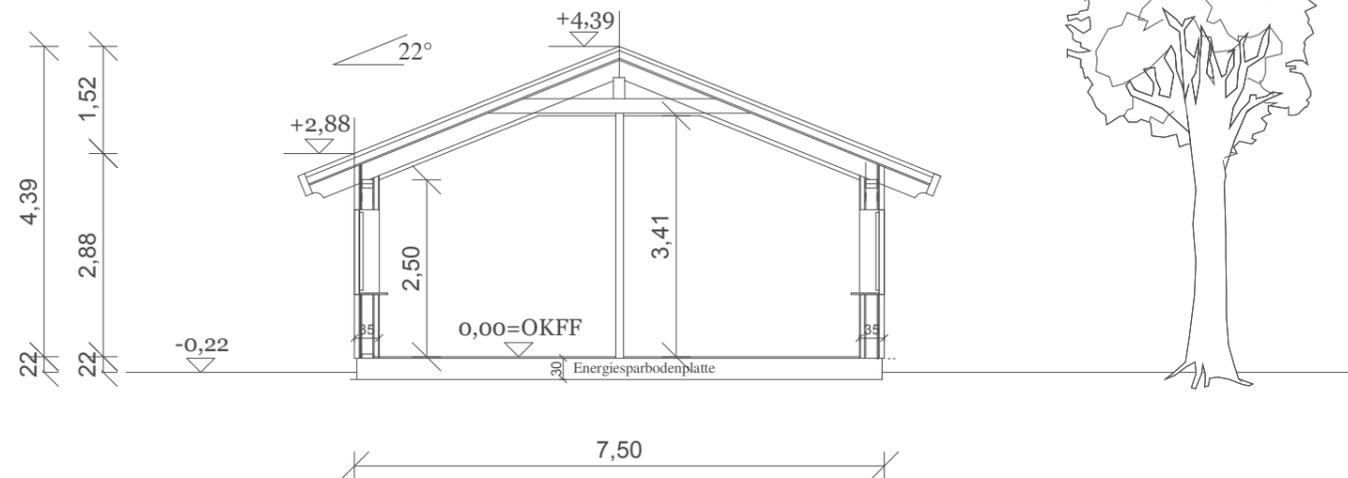
Aufbau Außenwand:

ca. 68 x 145 mm Kiefernblockbohle, kerngetrennt
16 mm Hinterlüfterstreifen
16 mm DWD- Platte als Windsperre
160 mm tragendes Ständerwerk aus KVH laut Statik
160 mm Mineralwolldämmung für die Gefache
15 mm OSB- Platte luftdicht verklebt als Dampfbremse
40 x 60 mm KVH- Lattung
60 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

Aufbau Innenwand:

12,5 mm feuerhemmender Gipskarton
Holzständerwerk aus KVH nach Statik
60 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

Haus Seestern



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Seite 3/3

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

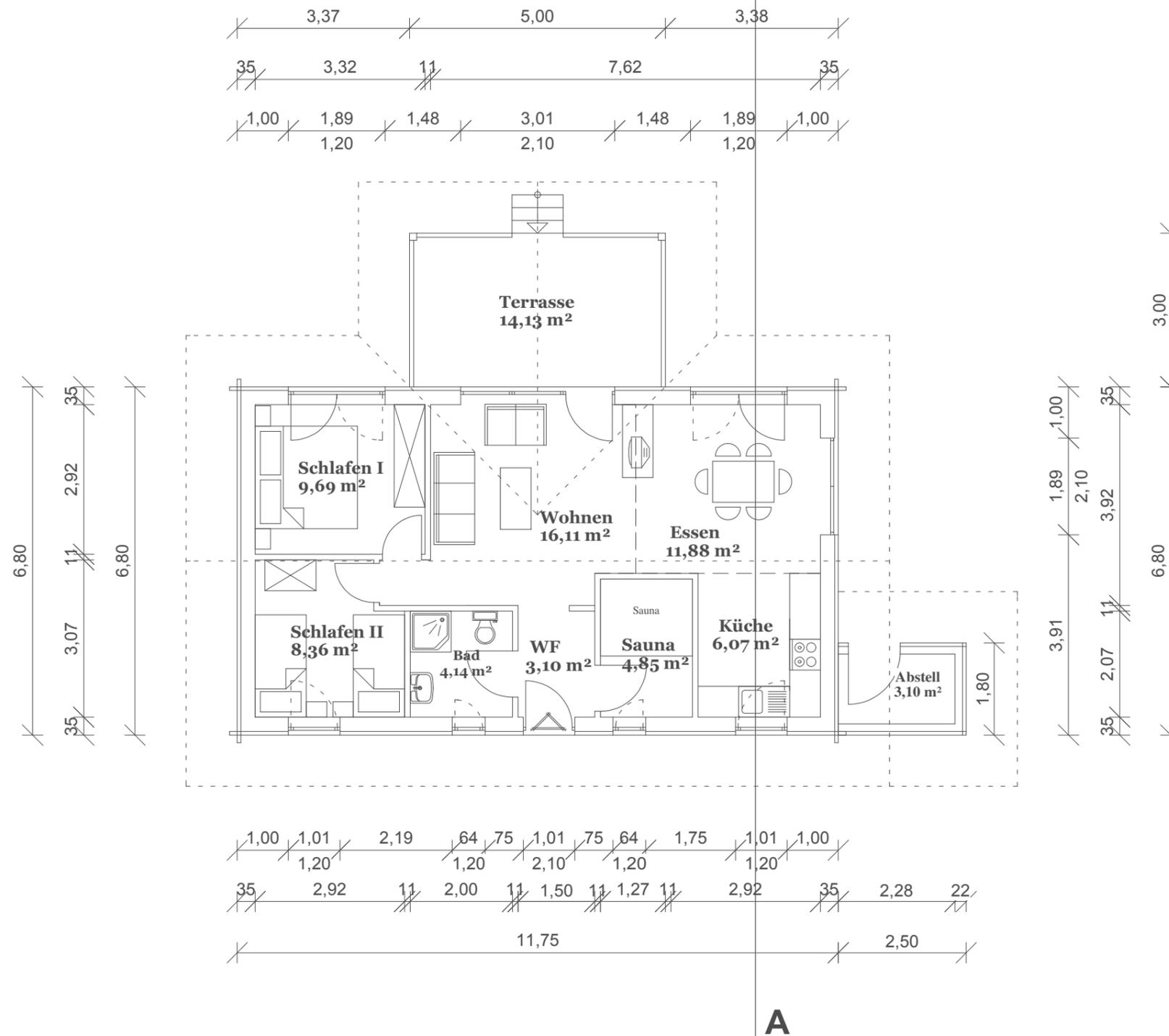
Schnitt A- A
M: 1 : 100

Hattstedt,



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 3, Haus Seehund)

Haus Seehund A



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Seite 1/3

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

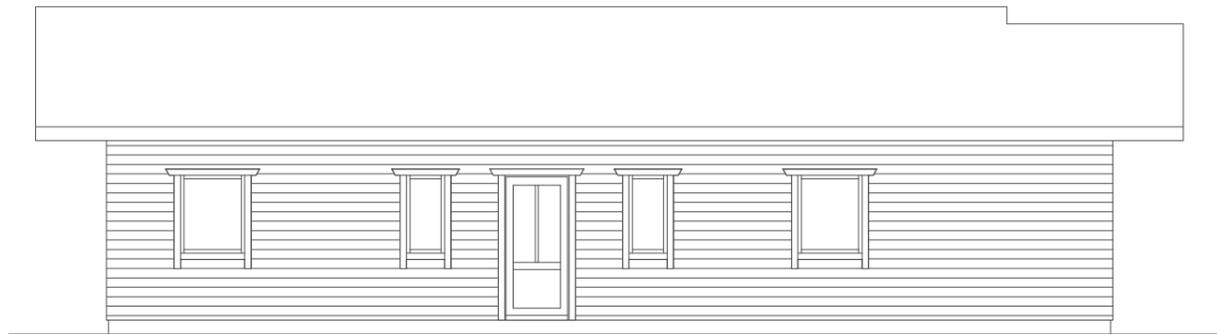
Erdgeschoss
M: 1 : 100

Hattstedt,



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 3, Haus Seehund)

Seite 2/3



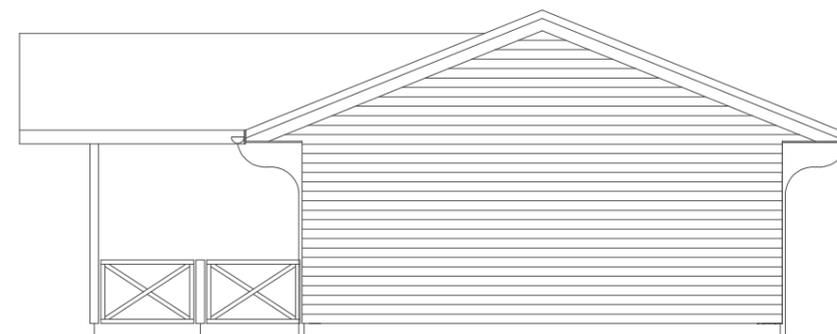
Ansicht 1



Ansicht 2



Ansicht 3



Ansicht 4

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

Ansichten Seehund
M: 1 : 100

Hattstedt,



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 3, Haus Seehund)

Aufbau Dach:

Dachbegrünung
Dachunterspannbahn
22 mm Fichtendiele für Dachüberstand
22 mm OSB- Platten als Dachscheibe
Dachsparren nach Statik
200 mm Mineralwolldämmung als Zwischensparrendämmung
SIGA Majpell 5
40 x 60 mm KVH- Lattung
40 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

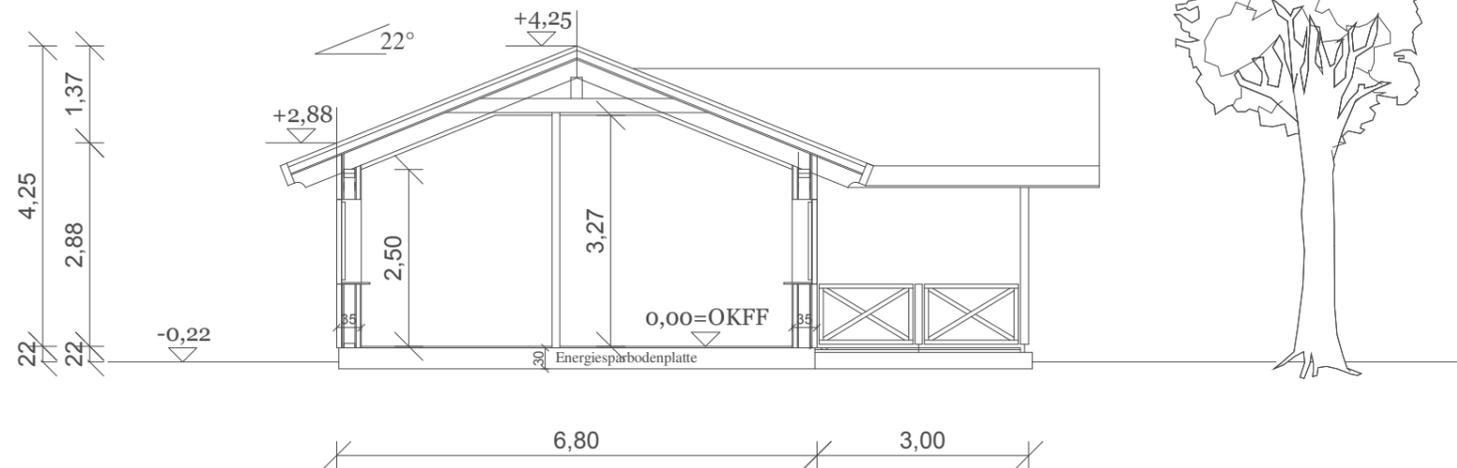
Aufbau Außenwand:

ca. 68 x 145 mm Kiefernblockbohle, kerngetrennt
16 mm Hinterlüfterstreifen
16 mm DWD- Platte als Windsperre
160 mm tragendes Ständerwerk aus KVH laut Statik
160 mm Mineralwolldämmung für die Gefache
15 mm OSB- Platte luftdicht verklebt als Dampfbremse
40 x 60 mm KVH- Lattung
60 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

Aufbau Innenwand:

12,5 mm feuerhemmender Gipskarton
Holzständerwerk aus KVH nach Statik
60 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

Haus Seehund



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Seite 3/3

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

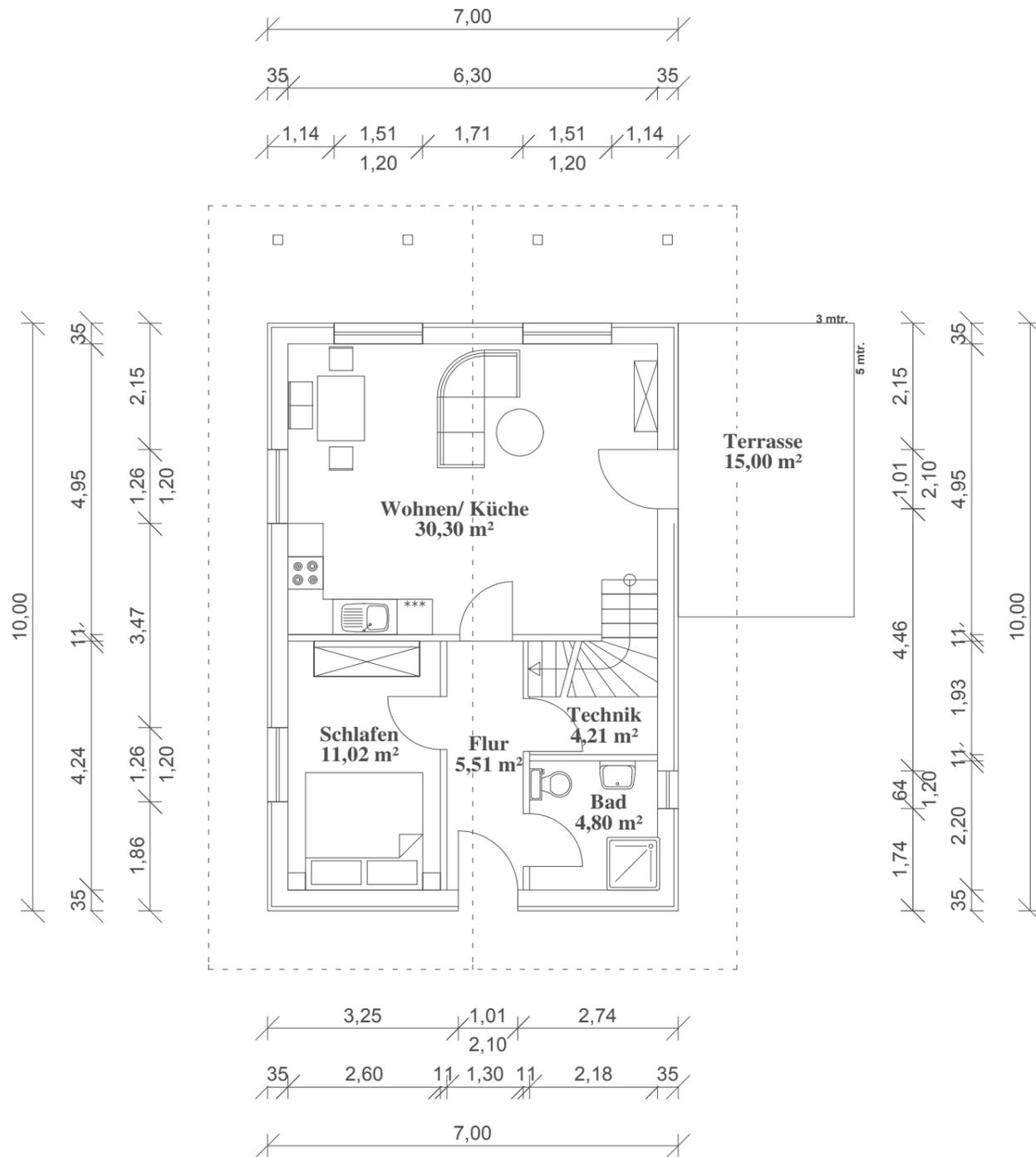
Betreff:

Schnitt A- A
M: 1 : 100

Hattstedt,



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 4, Haus Wald)



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Seite 1/4

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

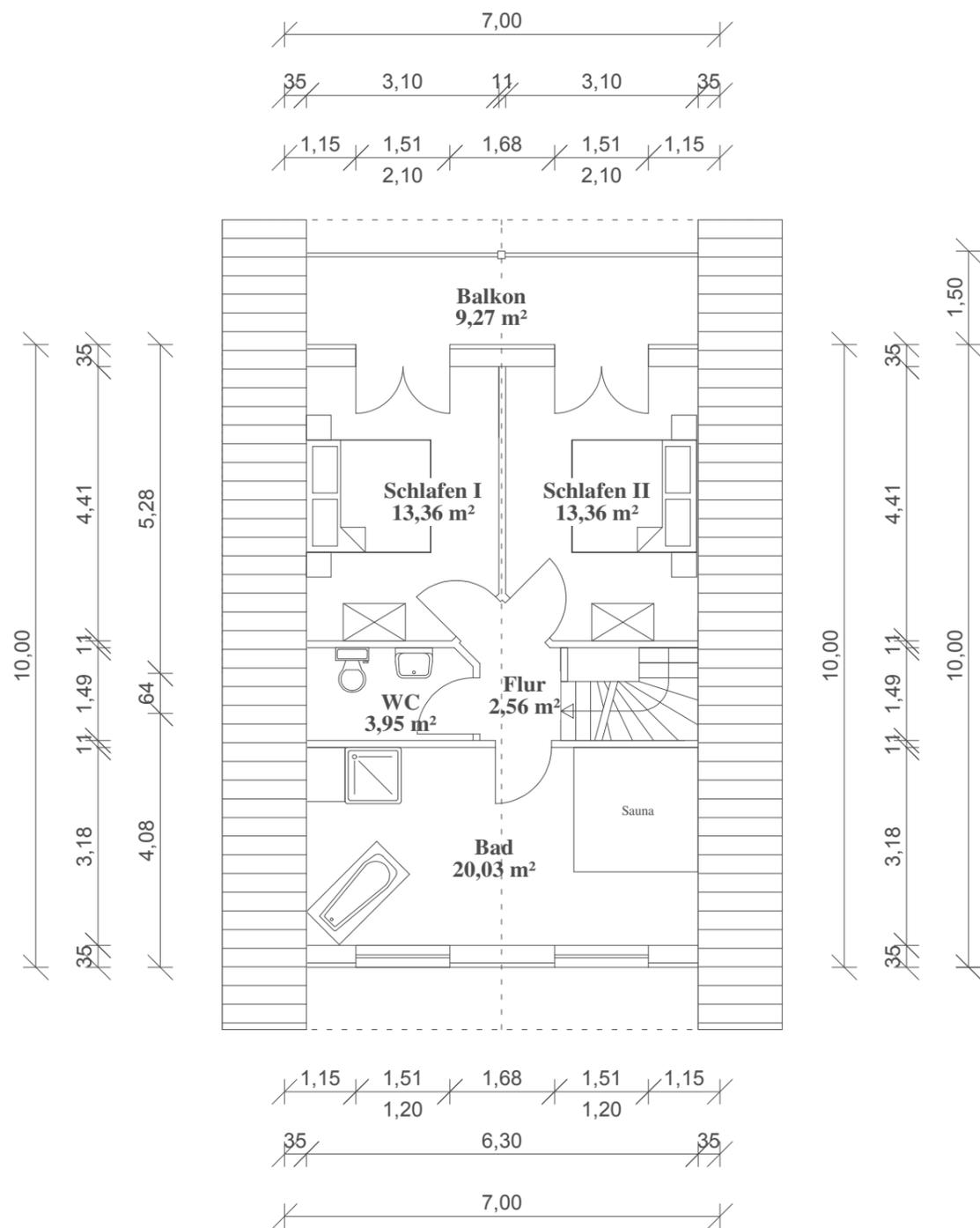
Erdgeschoss

M: 1 : 100

Hattstedt,



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 4, Haus Wald)



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Seite 2/4

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

Dachgeschoss
M: 1 : 100

Hattstedt,

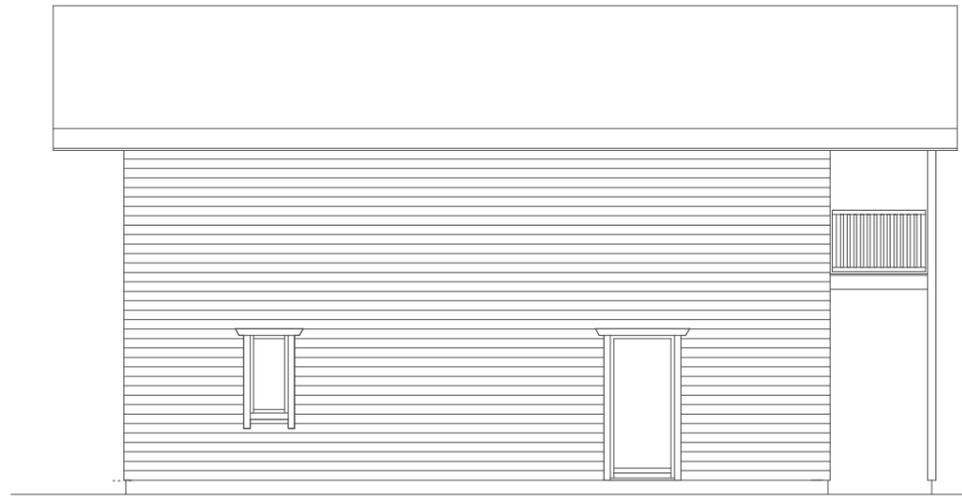


Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 4, Haus Wald)

Seite 3/4



Ansicht 1



Ansicht 2

Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in

.....

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser

.....

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

Ansichten Wald

M: 1 : 100

Hattstedt,



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Ferienhaussiedlung Kating" (Anlage 4, Haus Wald)

Seite 4/4

Aufbau Dach:

Dachbegrünung
Dachunterspannbahn
22 mm Fichtendiele für Dachüberstand
22 OSB- Platten als Dachscheibe
Dachsparren nach Statik
200 mm Mineralwolldämmung als Zwischensparrendämmung
SIGA Majpell 5
40 x 60 mm KVH- Lattung
40 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

Aufbau Decke EG:

2 cm Bodenbelag
6 cm schw. Zementestrich
4 cm Trittschalldämmung
22 mm Fichtendiele als Sichtschalung
240 mm Balkenlage aus BSH

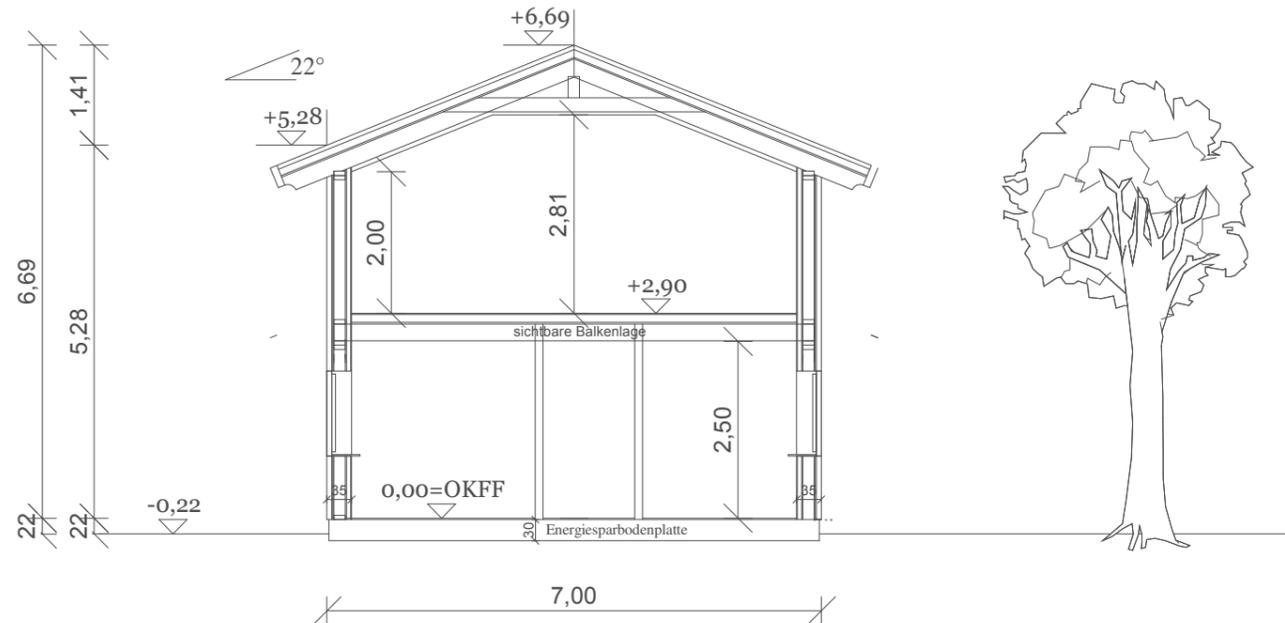
Aufbau Außenwand:

ca. 68 x 145 mm Kiefernblockbohle, kerngetrennt
16 mm Hinterlüfterstreifen
16 mm DWD- Platte als Windsperre
160 mm tragendes Ständerwerk aus KVH laut Statik
160 mm Mineralwolldämmung für die Gefache
15 mm OSB- Platte luftdicht verklebt als Dampfbremse
40 x 60 mm KVH- Lattung
60 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

Aufbau Innenwand:

12,5 mm feuerhemmender Gipskarton
Holzständerwerk aus KVH nach Statik
60 mm Holzfaserdämmung
12,5 mm feuerhemmender Gipskarton

Haus Wald



Lage und Maße können in der Darstellung geringfügig abweichen.
Darstellung von Dach- und Wandkonstruktion, Zugängen, Fenster, Terrassen und Grundrisseinrichtung unverbindlich.



Bauort:

25832 Kating

Bauherr:

Schauer- Warft GmbH
Dorfstraße 13

25832 Kating

Bauherr/-in _____

Planverfasser:

Dipl. Ing. Frank Czernitzki
Osterhusumer Straße 44b
25813 Husum
Tel.: 0 48 41 - 98 11 10
e-mail: info@czernitzki.de

Planverfasser _____

Ausführung:

Helios- Holzhäuser
Meiereiweg 23
25856 Hattstedt
Tel.: 0 48 46 - 60 14 80
e-mail: info@blockhaus.de

Betreff:

Schnitt A- A

M: 1 : 100

Hattstedt, _____

