



Stadt Tönning
Die Bürgermeisterin

AMTLICHE BEKANNTMACHUNG DER STADT TÖNNING

Einladung zu Sitzungen des Bau-, Umwelt und Verkehrsausschusses am 03.08.2021 und 05.08.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

namens und im Auftrag des Vorsitzenden des Bau-, Umwelt und Verkehrsausschusses, Herrn Stadtvertreter Jacob Peters, lade ich Sie zu Sitzungen dieses Ausschusses am

**Dienstag, dem 03.08.2021, sowie am Donnerstag, dem 05.08.2021,
im Packhaus, 1. OG, Am Eiderdeich 18, Tönning**

ein.

Aufgrund des Umfangs der Tagesordnung wird eine Fortsetzung der Sitzung am 05.08.2021 vorsorglich vorgesehen. Es kann nicht bestimmt werden, welche Tagesordnungspunkte an welchem Tag behandelt werden.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über die Festlegung der Tagesordnungspunkte, die in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden sollen
3. Bekanntgabe der Beschlüsse, die in der letzten Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 01.06.2021 in nichtöffentlicher Sitzung beraten wurden
4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 01.06.2021
5. Einwohnerfragestunde
6. Information eines Fachplaners zu stationären RTL-Anlagen (raumluftechnische Anlagen)
7. Bebauungsplan Nr. 38 „Innenstadtkarree“ der Stadt Tönning für das Gebiet östlich der Selckstraße, nördlich der Westerstraße und westlich der Straße „Am Markt“;
Aufstellungsbeschluss
8. Bericht der Verwaltung / städtische Baumaßnahmen
 - a) Mitfahrbänke
 - b) Sachstandsbericht B-Plan Nr. 26
 - c) Sachstandsbericht B-Plan Nr. 34
 - d) Ausbau B5
 - e) Bebauungsplans Nr. 34 Neubaugebiet Kating
 - f) weitere Berichte
9. Satzung der Stadt Tönning über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Tönning für das Gebiet der ehemaligen Krabbenkonservenfabrik Nohme, begrenzt durch „Fischerstraße“ und „Neustadt“, umfassend die Flurstücke 24/1, 24/2, 114/31 und 115/24 der Flur 16 der Gemarkung Tönning, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B);
Abschluss eines Durchführungsvertrages

10. Satzung der Stadt Tönning über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Tönning für das Gebiet der ehemaligen Krabbenkonservenfabrik Nohme, begrenzt durch „Fischerstraße“ und „Neustadt“, umfassend die Flurstücke 24/1, 24/2, 114/31 und 115/24 der Flur 16 der Gemarkung Tönning, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B);
 - a) Abwägungsbeschluss
 - b) Satzungsbeschluss
 - c) Billigung der Begründung
 - d) Bekanntmachung
11. Bebauungsplanes Nr. 33 für das Gebiet des ehemaligen Krankenhausgeländes südlich der Kfz-Werkstatt in der Selckstraße, nördlich der Flächen der ehemaligen Landratsvilla und der ehemaligen Rettungswache (DRK) in der Selckstraße, westlich der rückwertigen Grundstücke zur Johann-Adolf-Straße, östlich der Selckstraße welches die Flurstücke 141, 42/13, 45/8 und 49/6 der Flur 19 sowie 53, 52, 7/3, 35/9 und 7/1 der Flur 20 sowie 142/2, 143/2, 145/3, 270/145 und 150/3 der Flur 21 (Gemarkung Tönning) umfasst;
Abschluss eines städtebaulichen Vertrages
12. Bebauungsplanes Nr. 33 für das Gebiet des ehemaligen Krankenhausgeländes südlich der Kfz-Werkstatt in der Selckstraße, nördlich der Flächen der ehemaligen Landratsvilla und der ehemaligen Rettungswache (DRK) in der Selckstraße, westlich der rückwertigen Grundstücke zur Johann-Adolf-Straße, östlich der Selckstraße, welches die Flurstücke 141, 42/13, 45/8 und 49/6 der Flur 19 sowie 53, 52, 7/3, 35/9 und 7/1 der Flur 20 sowie 142/2, 143/2, 145/3, 270/145 und 150/3 der Flur 21 (Gemarkung Tönning) umfasst, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B);
 - a) Abwägungsbeschluss
 - b) Satzungsbeschluss
 - c) Billigung der Begründung
 - d) Bekanntmachung
13. B-Plan Nr. 28, 1. Änderung, der Stadt Garding für das Gebiet „Südlich der Tatinger Straße (B 202), westlich des Grundstücks Tatinger Straße 27 (Gartengerätefachmarkt), östlich des Sielzuges, nördlich der Bahnschienen“;
Beteiligung der Stadt Tönning gemäß § 2 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)
14. Auswertung der Themen und Maßnahmenliste aus der AG Stadtentwicklung am 18.03.2021 in der Arbeitsgruppensitzung am 25.05.2021
und
Aufbereitung der Themen zur Städtebauförderung aus der Aufstellung „Themen aus der letzten Arbeitsgruppe“ zur Sitzung der AG Stadtentwicklung am 25.05.2021 gemäß Vereinbarung vom 26.05.2021
15. Vergabe des Auftrags für ein Ortskernentwicklungskonzept der Stadt Tönning
16. Erlass einer Satzung der Stadt Tönning über die Herstellung notwendiger Stellplätze für Kraftfahrzeuge sowie die Erhebung von Ablösebeträgen für notwendige Stellplätze für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung)
17. Beschränkung der Nutzung von öffentlichen Straßen durch Einrichtung von Parkmöglichkeiten von Bewohnern gemäß § 45 Absatz 1b Nr. 2a Straßenverkehrsordnung (StVO)
18. Beteiligungsverfahren zum Entwurf des 5. Landesweiten Nahverkehrsplans (LNVP) 2022 – 2027
19. Planungen Umgestaltung Bahnhofsvorplatz Bahnhof Tönning;
Zustimmung zum Lageplan der Machbarkeitsuntersuchung des beauftragten Planungsbüros
20. Verschiedenes

Es ist vorgesehen, die folgenden Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln:

21. Grundstücksangelegenheiten
 - a) Kleingartengelände Gardinger Chaussee

Amtliche Bekanntmachung

- b) Funkmast
 - c) Konzeptvergabe Wohnungsbau im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 19 „Paul-Dölz-Straße“ der Stadt Tönning;
Vergabeentscheidung
 - d) Vergabe der Grundstücke für eine Einzelhausbebauung im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 19 „Paul-Dölz-Straße“ der Stadt Tönning
 - e) B-Plan Nr. 26;
Grundsatzentscheidung Betriebsleiterwohnen
 - f) Öffentliche Toilette Seaside
 - g) verschiedene Sachstandsberichte
22. Bauvoranfragen und Bauanträge
- a) Herstellung eines oberirdischen Gewässers
 - b) verschiedene weitere Vorhaben

Mit freundlichem Gruß
In Vertretung

gez. Unterschrift

Peter Tetzlaff
Erster Stadtrat

an den öffentlichen Bekanntmachungstafeln und im Internet auf www.toenning.de	
zu veröffentlichen am: 28.07.2021	abzunehmen/zu löschen am: 04.08.2020
ausgehängt am	abgenommen am
(Datum, Unterschrift, Siegel)	(Datum, Unterschrift, Siegel)